

Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΔΥΟΒΟΥΝΙΩΤΗ 3

35132 ΛΑΜΙΑ

ΘΕΜΑ: ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ Δ.Τ. Λ. ΚΙΤΣΟΣ ΑΤΕ ΓΙΑ ΤΟ
ΕΡΓΟ:«ΣΤΕΡΕΩΣΗ ΝΟΤΙΟΥ ΚΑΙ ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΙΧΩΝ ΚΑΣΤΡΟΥ
ΛΑΜΙΑΣ»

ΠΡΟΣ

1. ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ :

2. ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

ΓΕΝΙΚΑ

Η εταιρεία μας είναι σε θέση να κατασκευάσει το δημοπρατούμενο έργο, με το προσφερθέν ποσοστό έκπτωσης 27,05 % για τους παρακάτω λόγους:

1. Η εταιρεία μας είναι μοναδική εταιρεία στη Φθιώτιδα με πτυχίο 4^{ης} τάξης στα οικοδομικά έργα οπότε τεκμαίρεται η επάρκειά μας μας τουλάχιστον σε εμπειρία.
2. Πέραν της εγγυητικής επιστολής, σύμφωνα με τον συνημμένο τελευταίο εγκεκριμένο ισολογισμό 2021 που σας επισυνάπτουμε, η εταιρεία μας εγγυάται περαιτέρω για την καλή εκτέλεσή του έργου διότι:

2.1 Κατέχει καταβεβλημένο κεφάλαιο 1.844.000 €

2.2 Επίσης κατέχει αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 483.595,33 €

2.3 Έτοιμη καθαρή θέση της 2.327.595,33 €

2.4 Επί πλέον τα πάγια μετά τις αποσβέσεις, ανέρχονται σε 1.757.239,78€ (ακίνητα, μηχανολογικός εξοπλισμός κλπ.)

2.5 Επίσης οι απαιτήσεις μας και ταμιακά μας διαθέσιμα ανέρχονται σε 1.222.520,28€

2.6 Από τα αποτελέσματα χρήσης του 2021 προκύπτει ότι ο ετήσιος κύκλος εργασιών μας, εν μέσω πανδημίας, από την εκτέλεση έργων ανέρχεται σε 1.535.553,02 €.

Γίνεται αμέσως αντιληπτό ότι έργο με συμφωνητικό καθαρής αξίας μετά την έκπτωση 706.040,10 € χωρίς ΦΠΑ δεν είναι δυνατόν να προκαλέσει αδυναμία εκτέλεσής του.

- 3 Πέραν των ανωτέρω οικονομικών στοιχείων που προκύπτουν από το δημοσιοποιημένο και κατατιθέμενο ισολογισμό που σας επισυνάπτουμε, όπως προκύπτει από τον πίνακα παγίων που σας υποβάλλουμε στον ιδιόκτητο εξοπλισμό μας περιλαμβάνονται ιδιόκτητο συγκρότημα τσιμεντέσεων, 3 τετραξ. φορτηγά, 8 μικρά φορτηγά, 2 γερανοί, φορτωτής, φορτωτάκι, σφύρα, οδοστρωτήρας, εκσκαφέας, αυτοκινούμενη μπετονιέρα και πλήθος οικοδομικών μηχανημάτων κι εργαλείων, όπως πρέσες επιχρισμάτων, υδροβολή, αμμοβολή, ικριώματα, μπετονιέρες, κομπρεσέρ, κι οτιδήποτε σχετικό για την εκτέλεση οικοδομικών έργων εργαλείο και μικροεργαλείο.
- 4 Έχουμε εκτελέσει με επιτυχία την πλειοψηφία των έργων μας με εκπτώσεις που ξεπερνούν κατά πολύ το προσφερθέν ποσοστό των 27.05 % πολλά δε εξ αυτών στο Δήμο σας. Εάν επιθυμείτε πλήρη κατάλογο εμπειριών παρόμοιων έργων να μας το γνωρίσετε ώστε να σας τον προσκομίσουμε.
Ενδεικτικά αναφέρουμε:
Τράπεζα της Ελλάδος Λαμίας, Κτίριο ΑΤΕ στην Αμφίκλεια, αποκατάσταση και ανάδειξη μνημείου Ι.Ν. Αγ. Νικολάου στην Σπερχειάδα, αποκατάσταση παλαιού Δ. Σχ. στις Κομποτάδες κ.α.
- 5 Όπως προκύπτει από τις μισθοδοτικές μας καταστάσεις του ΕΦΚΑ των ημερομισθίων, απασχολούμε πάνω από 60 άτομα προσωπικό διαφόρων ειδικοτήτων.
- 6 Επίσης όπως προκύπτει από την ΕΡΓΑΝΗ (οι κωδικοί στην διάθεσή σας) διαθέτουμε και μόνιμο προσωπικό γεγονός που από μόνο του συνηγορεί στην ικανότητά μας να κατασκευάσουμε το εν λόγω έργο με την προσφερθείσα οικονομική προσφορά.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλώ να κατακυρώσετε τον εν λόγω διαγωνισμό σύμφωνα με τον πίνακα μειοδοσίας που μας έχετε ήδη κοινοποιήσει.

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ

ΟΜΑΔΑ 1η

Η ομάδα των χωματουργικών – καθαιρέσεων θα εκτελεσθεί εξ ολοκλήρου από το μόνιμο προσωπικό της εταιρείας με χρήση των ιδιόκτητων μηχανημάτων.

Εκτιμώμενο κόστος σε ημερομίσθια 7.000 € και καύσιμα 1.500 €.

ΔΑΠΑΝΗ 8.500 €

ΟΜΑΔΑ 2η

A.T. 2.01 Τσιμεντενέσεις για πλήρωση ασυνεχειών.

Ιδιόκτητος εξοπλισμός και προσωπικό, πλέον ημερομίσθιοι.

Το κόστος ανάγεται σε εργατοώρες και κόστος υλικών.

ΔΑΠΑΝΗ 125.000 €

A.T. 2.02 Αρμολόγημα με τσιμεντοκονίαμα

Επισυνάπτεται οικονομική προσφορά

ΟΜΑΔΑ 3η

A.T. 3.01 Αρμολογήματα ακατέργαστων όψεων

Επισυνάπτεται οικονομική προσφορά

A.T. 3.02 Τσιμεντενέσεις σε οποιοδήποτε ύψος

Ιδιόκτητος εξοπλισμός και προσωπικό, πλέον ημερομίσθιοι.

Το κόστος ανάγεται σε εργατοώρες και κόστος υλικών

ΔΑΠΑΝΗ 80.000 €

A.T. 3.03 Τοπικές επισκευές λιθοδομής

Επισυνάπτεται οικονομική προσφορά

A.T. 3.04 Λίθινο κλειδί συρραφής ρωγμών ή αρμών επαφής λοθοδομών

Επισυνάπτεται οικονομική προσφορά

A.T. 3.05 Συμπλήρωση επάλξεων

Επισυνάπτεται οικονομική προσφορά

ΟΜΑΔΑ 4^η

A.T. 4.01 Ικρίώματα

Ιδιόκτητος εξοπλισμός και μόνιμο προσωπικό

ΔΑΠΑΝΗ 5000 €

A.T. 4.02 Ειδικά ξύλινα ικρίώματα

Επισυνάπτεται οικονομική προσφορά

A.T. 4.03 Αντιστηρίξεις με ξυλοζεύγματα

Επισυνάπτεται οικονομική προσφορά

A.T. 4.04 Αγκύρια τείχους

Επισυνάπτεται οικονομική προσφορά

A.T. 4.06 Κιγκλιδώματα από ανοξείδωτο χάλυβα

Επισυνάπτεται οικονομική προσφορά

A.T. 4.08 Αγκύρια βράχου

Επισυνάπτεται οικονομική προσφορά

ΛΑΜΙΑ 05 - 08 - 2022

ΓΙΑ ΤΗΝ Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.

Ο

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ.

ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΣΟΣ